

Retningslinjer for etablering af krog-tømte affaldsløsninger i Helsingør Kommune, opdateret 5. september 2023

Ansøgning om byggetilladelse til etablering af krog-tømte nedgravede affaldsløsninger via Byg og Miljø

Nedgravning af affaldsløsninger kræver byggetilladelse, og tilladelsen skal søges via det nationale ansøgningsprogram [Byg og Miljø](#). I Byg og Miljø skal der vælges en ansøgningstype og affaldssystemer har ansøgningstypen ”**Andre Byggearbejder**” og derefter ”**Faste konstruktioner, som ikke er bygninger**”.

Under udfyldelsen af ansøgningen skal man udfylde hvilke brandklasse og konstruktionsklasse affaldssystemet er omfattet af. Nedgravede affaldsløsninger vil normalt være brandklasse 1 og konstruktionsklasse 1.

Følgende dokumentation skal vedhæftes ved ansøgningen:

- Situationsplan med placeringen af de nedgravede affaldsløsninger
- Ejerforhold af den pågældende matrikel – herunder kopi af accept af placering fra grundejer
- Ved eventuel fjernelse af parkeringspladser redegørelse for overholdelse af parkeringskrav for bebyggelsen. Nedlæggelse af kommunale parkeringsarealer kræver kommunens godkendelse
- Teknisk redegørelse for affaldsløsningerne herunder bortledning af eventuelt spildevand
- Redegørelse for kørsel- og adgangsveje samt tilgængelighed omkring affaldsløsningerne for Forsyningens renovationsbiler
- Udtalelse fra Forsyning Helsingør om deres mulighed for tømning og krav til volumen pr. affaldsfraktion
- Beskrivelse af niveaufri adgang fra boligen til indkast af affaldet

Under ”Erklæring om tekniske forhold” skal der mindst afkrydses følgende ved ansøgning:

- Adgangsforhold
- Affaldssystemer
- Afløb

Ved færdigmelding skal dokumentationen for de tekniske forhold fremsendes og der skal der være en beskrivelse af niveaufri adgang fra boligen til indkast af affaldet og en beskrivelse af bortledning af eventuelt spildevand.

Etablering af flytbare krogthømte affaldsløsninger

Der skal ikke søges om byggetilladelse til etablering af flytbare krogthømte affaldsløsninger. Dog skal resten af retningslinjerne i denne vejledning overholdes for alle typer af krogthømte affaldsløsninger, nedgravede såvel som overjordiske.

Det betyder, at vejmyndigheden skal orienteres om planlagte placeringer, så myndigheden kan forholde sig til det trafikmæssige.

Se kontaktmuligheder sidst i dokumentet.

Retningslinjer for etablering af krogthømte affaldsløsninger

Retningslinjerne gælder for etablering af krogthømte affaldsløsninger på privat grund i Helsingør Kommune. Muligheden for etablering gælder for boligselskaber, ejerforeninger, andelsboligforeninger mv. (i det følgende kaldet "ejer"), hvor flere husstande deler renovationssystem. Retningslinjerne er en hjælp til ejerne til at placere og dimensionere deres krogthømte affaldsløsninger bedst muligt. Det er ejeren selv, der har ansvaret for, at de krogthømte affaldsløsninger følger reglerne i Helsingør Kommune og retningslinjer fra Forsyning Helsingør. Forsyning Helsingør forholder sig ikke konkret til et eventuelt fremsendt tilbud fra en leverandør.

Husholdningsaffald skal sorteres i restaffald, madaffald, plast, metal og papir/småt pap ved husstanden. Krogthømte affaldsløsninger kan i dag etableres til restaffald, madaffald, plast, metal, papir/småt pap og glas. Ejere der ønsker at etablere nye renovationssystemer, skal være opmærksomme på, at der i juli 2023 er vedtaget et [nyt Regulativ for Husholdningsaffald](#).

Nedenfor er listet nogle fordele og ulemper ved krogthømte affaldsløsninger, som er gode at have med i sine overvejelser, inden man etablerer krogthømte affaldsløsninger.

Fordele

- Krogthømte affaldsløsninger kan have en stor kapacitet, og kan erstatte mange traditionelle affaldsbeholdere på hjul og dermed skabe mere plads på matriklen.
- Krogthømte affaldsløsninger er mere brand- og vandalsikre.
- Krogthømte affaldsløsninger er æstetiske, hvilket forebygger henstilling af herreløst affald.
- Krogthømte affaldsløsninger giver et bedre arbejds miljø for skraldemænd og servicemedarbejdere.
- Jorden omkring nedgravede affaldsløsninger køler affaldet ned, og minimerer dermed lugtgener, hvilket er særligt fordelagtigt, når affaldet indeholder organisk materiale. Fuldt nedgravede affaldsløsninger køles bedre end halvt nedgravede affaldsløsninger.

- Krogthømte affaldsløsninger giver mere kapacitet og medfører dermed færre tømninger. For rest- og madaffald gælder, at der minimum skal tømmes hver 14. dag.

Ulemper

- Etableringsomkostningerne er højere (især for nedgravede systemer), og krogthømte affaldsløsninger er mindre fleksible end beholdere på hjul.
- Der stilles særlige krav til kørsel- og adgangsveje samt tilgængelighed omkring krogthømte affaldsløsninger sammenlignet med beholdere på hjul.
- Krogthømte affaldsløsninger er mere teknisk avancerede. Etableringen af nedgravede løsninger kræver godkendelse hos Helsingør Kommune og Forsyning Helsingør. Anlæggene kræver desuden særlig vedligeholdelse – såsom spuling.

Etablering

- Ejer har mulighed for selv at etablere nedgravede eller delvist nedgravede affaldsløsninger placeret på egen matrikel under forudsætning af, at der på forhånd er søgt om tilladelse, og at etablering og placering er blevet godkendt af Helsingør Kommune og Forsyning Helsingør.
- Ejer skal afholde alle omkostninger i forbindelse med etableringen og vil efter etablering have ejerskabet over de krogthømte affaldsløsninger.
- Ejer er ansvarlig for projekteringen, herunder undersøgelse af ledningsforhold på det sted, hvor man vil nedgrave affaldsløsninger (se www.ler.dk), samt øvrige myndighedsgodkendelser, eksempelvis overholdelse af krav vedr. trafikforhold, parkering, bygningsreglement og brandforskrifter. Henvendelse kan ske til Center for By, Land og Vand: BLV@helsingor.dk
- Hvis der er affaldsskakte i ejendommen, skal der indhentes tilladelse til lukning af skaktene af Helsingør Kommune, se evt. Bygningsreglementet BR18.
- Forsyning Helsingør skal godkende den konkrete løsning i forhold til beholdertype, affaldsvolumen, tømningshyppighed og øvrig drift, inden etableringen påbegyndes. Tilkørsels- og tømningmuligheder skal indrettes som beskrevet under "Placering" nedenfor.
- Etablering af nye krogthømte affaldsløsninger skal følge de regler, der er beskrevet af Arbejdstilsynet om indretning og brug af dagrenovationssystemer, [At-vejledning D.2.24](#)
- Beboerne skal informeres om de nye krogthømte affaldsløsninger, og informationen varetages og bekostes af ejer.
- Ejer skal 14 dage før første tømning ønskes gennemført, meddele Forsyning Helsingør om idriftsættelse af anlægget for, at renovatør kan blive adviseret. Hvis varslet på 14 dage ikke kan overholdes, kan Forsyning Helsingør kun tømme beholderne mod betaling af en ekstra tømning, tillagt et administrationsgebyr, som svarer til den tid, renovatøren anvender på opgaven.
- Ejer skal sikre, at ejers leverandør af materiel instruerer Forsyning Helsingørs renovationsbil i tømning af materiel, hvis dette ønskes af Forsyning Helsingør.

Placering

- Ejer skal dokumentere, at der er taget hensyn til tilgængelighed for ældre og handicappede.
- Der gælder de samme regler om placering og adgangsveje som for øvrige renovationssystemer. Disse er beskrevet i Helsingør Kommunes Regulativ for Husholdningsaffald og på Forsyning Helsingørs hjemmeside, www.fh.dk
- Der skal være fri passage på 0,8 m på mindst to af siderne på det enkelte indkast (af hensyn til chaufføren på tømningsskroge) ved tømning.
- Der skal være en frihøjde på minimum 10 meter over beholderen og tømmepladsen. Der må under ingen omstændigheder være luftledninger i området over beholderen eller tømmepladsen.
- Området ved beholder indkastene skal være belyst i mørke perioder af hensyn til brugerne og chaufføren på tømningsskroge.
- Afstanden fra beholderens tømningsskrog til midt af lastbil (kran) må af hensyn til vægten af den krog-tømte container maksimalt være 7 m.
- Der skal være god oversigt, og der må ikke være fortov, cykelsti eller parkering mellem indkast/holder og det sted, hvor tømningsskroge holder. Det er muligt at søge om dispensation for kravene i dette punkt, hvis det ikke er muligt at finde en placering der opfylder kravene, og der er tale om en mindre befærdet vej. For at undersøge mulighederne for dispensation rettes henvendelse til By, Land og Vand, Helsingør Kommune.

Tekniske krav til beholderen

- Tømningssystemet skal godkendes af Forsyning Helsingør for at sikre, at det understøttes af entreprenøren, der tømmer affaldsløsningerne.
- Fuldt nedgravede og delvist nedgravede affaldsløsninger, hvor ydermateriellet ikke bliver stående ved tømning, skal være forsynet med et af Forsyning Helsingør og Arbejdstilsynet godkendt sikkerhedssystem fx i form af sikkerhedshegn eller sikkerhedsgulv, som dækker hullet ved tømning.
- Hvis der etableres glasbeholder, skal denne være forsynet med flaskebremse og have støjdæmpende indsats.
- Yderbeholderen skal være af fast materiale og sikre, at der ikke kan trænge regnvand eller overfladevand ind.
- Beholderlåg skal være tætte, og det skal sikres, at der ikke kan sive regnvand ind via åbninger.
- Inderbeholderen skal til fraktioner, hvorfra der kan komme væske, være af fast materiale. Fraktioner, hvorfra der kan komme væske, kan være flasker/glas, madaffald og restaffald. Det skal ikke være nødvendigt at røre inderbeholder for at tømme.
- Indvendige poser skal have væsketætte sider.
- Den nedgravede skakt skal være væsketæt, have perkolatopsamling og kunne modstå perkolat fra organisk affald, samt sikre at stigende grundvand ikke kan trænge ind. Hvis beholderen placeres på køreareal, skal det beskyttes mod påkørsel.
- Ejer har ansvaret for, at beholder, krog (der benyttes kun 1- eller 2-krogs-system) m.v. er i sikkerhedsmæssig forsvarlig stand. Såfremt Forsyning Helsingør eller entreprenør vurderer, at

materiellet ikke er tilstrækkeligt vedligeholdt, kan tømning udelades - og affaldscontainere opstilles for ejers regning, indtil defekt er udbedret.

- Ved tømning skal:
 - Bilens støtteben kunne slås ud til fast/bæredygtigt underlag, dvs. underlaget/vejbelægningen skal kunne tåle støttefodens tryk på op til 20 tons på et areal, der svarer til ca. 35 cm gange 35 cm.
 - Krandirektivet skal kunne overholdes.
- Kørearealer:
 - Skal kunne tåle tung trafik, dvs. op til 32 tons.
 - Skal være mindst 3,6 meter brede og have en frihøjde over bil på 4,2 meter.
 - Tømningsbilen skal kunne køre uhindret frem til tømmepladsen.
 - Tømningsbilen skal kunne køre fra tømmepladsen uden at bakke. Der kan evt. etableres en vendeplads til en lastbil efter vejlovens regler.
 - Ved blinde veje og på private grunde skal der være vendemulighed for tømningsbilen, så det undgås at skulle bakke med bilen. Et symmetrisk hammerhoved som vendemulighed for en 12 m lang kranbil skal være mindst 22 m lang. En cirkelformet vendeplads skal have en radius på mindst 12,5 m.
- Hvis der ikke er direkte adgang mellem den krog-tømte løsning og tømningsbilen, skal der etableres en af Forsyning Helsingør godkendt direkte adgang. Ved stigninger som kræver en trappe, skal denne være minimum 80 cm bred samt forsynet med gelænder.

Sorteringsmuligheder og dimensionering

- Det er et krav, at beboerne kan sortere deres affald i de affaldsfraktioner, som anført i Helsingør Kommunes Regulativ for Husholdningsaffald. Det er valgfrit for ejeren, hvilke af disse fraktioner der skal håndteres i nedgravede affaldsløsninger.
- Det anbefales, at der vælges nedgravede affaldsløsninger, der giver mulighed for fremtidig opdeling i flere rum til sortering. Vær **opmærksom** på hvilken fraktion rummet skal anvendes til. Meget lette fraktioner kan blive siddende fast i rummet. Det anbefales også, at affaldsløsningen etableres et sted med plads til fremtidig udvidelse af systemet i form af flere beholdere – nedgravede eller 4-hjuls containere – til flere fraktioner.
- Indkastene skal markeres, så det tydeligt fremgår, hvilken type affald (fraktion) der skal i indkastet. Forsyning Helsingør anvender piktogrammer samt fraktionsnavne udviklet af [Brancheforeningen Cirkulær, KL og Miljøstyrelsen](#). Mærkater i standardstørrelser kan rekvireres hos Forsyning Helsingør. Der opfordres til at anvende skrifttypen Ubuntu ved fraktionstekst, så der er sammenhæng mellem mærkater og tekst.
- Beholderen må af hensyn til vægten ved tømning maksimalt have en størrelse på 5 m³, undtagen for madaffald (pga. vægtfylden), hvor størrelsen er maksimalt 3 m³.
- De nedgravede affaldsbeholdere skal have et tilstrækkeligt volumen med henblik på at opnå en passende tømning-frekvens. Tømning af rest- og madaffald vil som udgangspunkt ske hver 14. dag. Der kan dog tilkøbes ugentlig tømning af restaffald, ligesom der er mulighed for tilkøb af ugetømning af madaffald i sommerperioden. For andre fraktioner henvises til nedenstående skema.

- Anlæggene skal være dimensioneret til, at der i perioder er ekstra affald.
- Nedenstående tal i skemaet er vejledende gennemsnitstal. Tallene er afhængige af indkøbsmønstre og familiestørrelserne i lejlighederne. Det vil sige, at hvis der i et boligselskab er store lejligheder med flere beboere end gennemsnittet i Helsingør Kommune, så anbefaler vi at øge volumen. Forsyning Helsingør anbefaler at vælge et volumen, der passer til en tømning af restaffald hver 14. dag, hvilket reducerer den samlede tømningspris. Der gøres opmærksom på, at ugentlig tømning af restaffald alligevel kan være nødvendigt, hvis der i perioder er for meget affald, eller der opstår lugtgener fra madaffald, eksempelvis om sommeren. Generelt er fuldt nedgravede affaldsbeholdere bedst til at sikre, at affaldet holdes nedkølet, og lugtgener dermed mindskes.

Dette skema viser de gennemsnitlige affaldsmængder en bolig forventes at producere. Bemærk, at der er en vis usikkerhed behæftet med nøgletallene, som skal opfattes som vejledende.

Liter/uge/bolig	Madaffald	Restaffald	Plast/MDK	Metal	Papir/småt pap	Glas
	10	80	40	5	25	7
Tømningsfrekvens, uger	2	2	2*	4*	2*	4*

Krogstømte fraktioner med *, dvs. plast & mad- og drikkevarekartoner (MDK), metal, papir & småt pap og glas tømmes efter behov, men ikke oftere end den angivne tømmeffrekvens.

Der er mulighed for tilkøb af ugentlig tømning af madaffald i sommerperioden og fast ugentlig tømning af restaffald.

Betaling af affaldsgebyrer

- Ejer skal betale de til enhver tid fastsatte affaldsgebyrer.
- Ejer opkræves ekstragebyr, hvis tømningen ikke kan gennemføres som planlagt, eksempelvis ved:
 - Eventuel ekstratømning, eksempelvis som følge af forhindringer som parkerede biler, eller hvis affald eller andet er placeret på pladen omkring indkastet.
 - Iværksættelse af anden tømning, eksempelvis hvis de krogstømte affaldsløsninger ikke kan tømmes pga. manglende vedligeholdelse eller uhygiejniske forhold.
 - Opsætning af ekstra beholdere med for lidt volumen i de krogstømte affaldsløsninger.
- Se priser og takster på Forsynings Helsingørs hjemmeside www.fh.dk

Drift og vedligeholdelse

- Ejer har ansvar for at renholde og vedligeholde renovationssystemet, så:
 - Det fungerer efter hensigten.
 - Det er sikkerhedsmæssigt forsvarligt.
 - Det kan tømmes på tømmedagen, uden at chaufføren først skal fjerne affald og hensatte genstande fra pladen omkring indkastet.
 - Det i vinterperioden holdes fri for sne og is, inklusive adgangsveje.
 - Evt. væske i bunden af yderbeholderen straks fjernes.
- Hvis ejer ikke overholder kravet om renholdelse/oprydning omkring affaldsløsningen, eller der står væske i beholderen, vil affaldsløsningerne ikke blive tømt.
- Ejeren skal løbende besigtige de krogthømte affaldsløsninger, således at fejl og mangler hurtigst muligt kan udbedres. Opstår der skader på de krogthømte affaldsløsninger, som ejeren mener, er opstået i forbindelse med tømning rettes henvendelse til Forsyning Helsingør.

Forsyning Helsingør kan kontaktes på fh@fh.dk

Helsingør Kommune, Center for By, Land og Vand kan kontakts på BLV@helsingor.dk